

**Concours Foyer
et Garderie
Sainte Famille -
Tetris - 3e prix
Renens**



DESCRIPTION

A proximité du centre de Renens, le projet se situe dans un contexte urbain en transformation, dans une transition entre la compacité du centre-ville et un paysage morcelé de constructions isolées autour de la zone. Le projet proposé présente une volumétrie comparable aux ouvrages voisins, afin de conserver l'échelle domestique du quartier sur un territoire où diverses règles se superposent: le parcellaire d'origine agricole qui cohabite avec le tracé routier de l'avenue 14 avril.

Le concept

Le projet propose d'abriter l'institution dans un volume compact, articulé en trois parties.

L'entrée principale se situe sur l'avenue du 14-Avril, et une entrée secondaire est prévue pour la garderie côté est. Le secrétariat d'une part et les bureaux de l'administration de l'autre sont placés entre les deux, formant une zone d'accueil de qualité à l'intérieur. L'espace extérieur forme au nord un jardin sur la pointe de la parcelle et libère au sud une grande surface de jeux bien définie.

Les fonctions sont toutes regroupées dans ce bâtiment organisé de manière radiale. Grâce à sa forme rayonnante, l'ensemble est pourvu de pièces orientées sur plusieurs côtés.

- **Le foyer** est organisé dans la partie est au 2e et au 3e étage. Chaque unité, avec une partie nuit et une partie jour clairement séparées, s'organise sur un étage. La possibilité est donnée de relier entre elles les deux unités. La cuisine, quant à elle, est placée au sous-sol.
- **La garderie** profite d'une situation idéale à l'ouest, avec un accès de plain-pied pour deux groupes. Le groupe des trotteurs et des bébés est situé au premier étage.
- **Le logement** pour les Soeurs se situe au premier étage.

Le projet donne une continuité à l'atmosphère végétale de la zone. A l'intérieur de la parcelle, un jardin matérialise une atmosphère accueillante pour les enfants. Les terrasses, aires de jeux et jardins offrent des espaces extérieurs différenciés.

Le système constructif

La conception de par sa compacité présente une économie générale. La construction traditionnelle présente elle aussi un avantage économique. Basé sur une logique de murs porteurs, les façades combinent une variation d'ouvertures, embrasures, volets et textures en crépi avec une variation chromatique. Le projet récupère l'échelle domestique du quartier à partir d'une structure aux murs porteurs en béton et finition en crépi, disposant d'ouvertures aux dimensions variables.

Les embrasures des fenêtres captent l'esprit dynamique du centre-ville par des changements de positionnement sur la façade ainsi que par des variations dans leurs dimensions. Les cadres en bois, dans les étages de la garderie, arborent une largeur plus importante que les deux étages pour le foyer, apportant un dégradé vertical à la façade.

CARACTÉRISTIQUES

Maître de l'Ouvrage

Association Sainte Famille

Lieu

Avenue du 14 Avril 24, 1020 Renens

Programme

Un foyer pour 16 enfants et une garderie pour 56 enfants ainsi qu'un appartement pour la communauté des Soeurs

Concours

3ème prix

architech

Publication du concours 14 octobre 2019
Remise des projets 27 janvier 2020
Remise de la maquette 17 février 2020
Compte-rendu du jury du concours 19 mars 2020

Architecte (projet) architech sa

Collaborateurs Diego Osorio, Anna Fabregat Pino, Iker Gomez Lejarza, Guillaume le Grelle, Christine Georges